



COMUNE DI BORGHETTO S. SPIRITO (Provincia di Savona)

Mod. A

Legge 9/12/1998 n.431 art.11 - Fondo sociale affitti
CONTRIBUTI PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE
(D.G.R. N. 830/2020)-

DATI ANAGRAFICI

Il sottoscritto (nome e cognome).....
nato a (prov./ stato estero) il
residente a Borghetto Santo Spirito, (SV), via
n°cod. fiscale
tel.cell.....(indicare almeno un recapito
telefonico obbligatoriamente) - indirizzo e-mail.....
in qualità di conduttore dell'alloggio sito nel Comune di Borghetto Santo Spirito (SV)
via n°come da contratto di
locazione stipulato in datacon scadenza in data

presenta domanda

per ottenere la concessione del contributo pubblico per far fronte al pagamento del canone di locazione .

A tal fine, reso edotto delle sanzioni penali previste dall'art.496 del codice penale in caso di dichiarazione mendace, sotto la sua personale responsabilità ai sensi e per gli effetti degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n°445

DICHIARA:

- a) di essere cittadino italiano, residente nel Comune di Borghetto Santo Spirito (SV) e nell'immobile per il quale si richiede contributo;
- b) di essere cittadino di uno Stato aderente all'Unione Europea;
- c) di essere cittadino di uno Stato non aderente all'Unione europea in regola con le vigenti disposizioni in materia di immigrazione e di risiedere da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella Regione Liguria, così come richiesto dall'art. 11 comma 13 della legge 6 agosto 2008, n.133, così come risulta dall'allegata certificazione modello B);
- d) di avere un nucleo familiare, quale risulta dalla dichiarazione ISEE, così composto:

Cognome	Nome	Codice Fiscale	Luogo e data di nascita	Relazione di parentela

e) di non essere titolare, del diritto di proprietà, di usufrutto uso o abitazione su un alloggio adeguato, nell'ambito del territorio provinciale ligure, secondo la scheda n.2 di cui alla DGR n. 613 del 25/07/2018 (nuovi indirizzi e criteri per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica ed individuazione degli ambiti ottimali di utenza);

f) di non essere titolare, da parte di tutti i componenti del nucleo familiare, dell'assegnazione in proprietà, immediata o futura, di alloggio realizzato o recuperato con contributi pubblici o con finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici ovvero che l'alloggio è inutilizzabile senza aver dato luogo a indennizzo o a risarcimento del danno;
e disposizioni di cui alle precedenti lettere e) e f) non si applicano quando il richiedente è proprietario di un solo immobile ad uso abitativo per ciascuna fattispecie:

- alloggio accatastato come inagibile oppure sul quale sia pendente un provvedimento del Sindaco o di altra autorità giudiziaria che dichiara l'inagibilità ovvero l'inabitabilità dell'alloggio;
- alloggio sottoposto a procedura di pignoramento a decorrere dalla data di notifica del provvedimento emesso ai sensi dell'art. 560 c.p.c.;
- alloggio di proprietà, o quota dello stesso, assegnato in sede di separazione personale o divorzio al coniuge o convivente o parte dell'unione civile, a seguito di provvedimento dell'autorità giudiziaria;
- nuda proprietà di alloggio il cui usufrutto è in capo a parenti o affini entro il secondo grado.

h) di possedere un ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente)/ISEE CORRENTE, riferito al predetto nucleo familiare, non superiore a € 16.700,00= così come risulta dalla allegata certificazione rilasciata da _____ n. prot _____ dell'importo di € _____;

i) che il contratto di locazione dell'alloggio è stato registrato presso l'Agenzia delle Entrate di _____ numero _____ in data _____;

j) che il canone annuale contrattuale (escluse le spese di amministrazione) è pari a € _____;

k) che il canone di locazione effettivamente sostenuto nell'anno 2019 (escluse le spese di amministrazione) è pari a €. _____, così come risulta da idonea documentazione (ricevute, bonifici, assegni, ecc..) per un totale di mesi (indicare il numero e quali mesi)

_____;

l) _____ di non aver beneficiato
ovvero (barrare l'ipotesi corrispondente)

_____ di aver beneficiato in sede di dichiarazione dei redditi 2019, della detrazione d'imposta prevista dall'articolo 16 comma 1 bis del DPR 22/12/1986 n.917 (Testo unico delle imposte sui redditi), per un importo di € _____;

m) _____ di non aver beneficiato
ovvero (barrare l'ipotesi corrispondente)

_____ di aver beneficiato, per un importo annuale di € _____ di contributi concessi dai Servizi sociali per il pagamento dell'affitto nell'anno 2019;

n) che tale contratto di locazione è relativo ad una unità immobiliare occupata a titolo di residenza esclusiva o principale dal proprio nucleo familiare anagrafico e non è stato stipulato tra parenti o affini entro il secondo grado, regolarmente registrato ed in regola con il pagamento annuale dell'imposta di Registro o assoggettato all'applicazione della cedolare secca, ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 23 del 14/3/2011;

o) che tale contratto di locazione è relativo ad una unità immobiliare ad uso abitativo primario non inclusa nelle categorie catastali A/1, A/7, A/8, A/9 e A/10 e non avente superficie netta interna superiore ai 110 metri quadrati, estendibile sino a 120 mq per i nuclei familiari con più di cinque componenti;

p) di non essere assegnatario di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;

q) di essere consapevole che l'incompletezza della presente istanza o la contraddittorietà dei dati in essa contenuti ne comporteranno il rigetto;

r) di essere disponibile, ai fini dell'attuazione dei controlli predisposti dalle Amministrazioni Comunali preposte, a fornire idonea documentazione atta a dimostrare la completezza e la veridicità dei dati dichiarati, ai sensi dell'art. 11, comma 6 del D.P.C.M. 159/2013;

s) di aver compilato l'allegata scheda di rilevazione (modello B) a soli fini statistici e di monitoraggio della condizione abitativa regionale.

CHIEDE INOLTRE

che l'eventuale contributo sia corrisposto mediante accredito su C/C bancario o postale, ovvero di carte prepagate intestato al seguente soggetto maggiorenne facente parte del nucleo familiare originario, residente con il sottoscritto firmatario :

CODICE

IBAN: _____

(INDICARE CHIARAMENTE IL CODICE)

ALLEGA:

1. Copia del documento d'identità in corso di validità;
2. SOLO per i cittadini di uno Stato non aderente all'Unione Europea: Copia del titolo di soggiorno e autocertificazione residenza come da MODELLO B), attestante la propria residenza da almeno 10 anni nel territorio nazionale o da almeno 5 anni nella Regione Liguria ai sensi dell'art.11 comma 13 legge 06/08/08, n° 133;
3. MODELLO C) "Monitoraggio della condizione abitativa, debitamente compilato;
4. Attestazione ISEE del nucleo familiare e/o ISEE corrente;
5. Fotocopia del Contratto di Locazione riportante gli estremi di registrazione presso Agenzia delle Entrate;
6. Copia del versamento dell'imposta di registrazione annuale o adesione alla cedolare secca;
7. Copia eventuale comunicazione attestante l'aggiornamento del canone di locazione secondo l'indice ISTAT o altra documentazione atta a dimostrare l'importo effettivo del canone applicato;
8. Eventuale copia della dichiarazione dei redditi 2019 con particolare riferimento alla fruizione delle detrazioni d'imposta prevista dall'art. 16 comma 1 bis del DPR 22712/1986 n° 917 (Testo unico delle imposte sui redditi);
9. Ricevute pagamento canoni di locazione anno 2019, al netto degli oneri accessori, sotto forma di regolari ricevute, bonifici, assegni bancari, dichiarazione del proprietario (sottoscritte e datate dallo stesso).

data firma.....

Dichiaro di aver preso visione della INFORMATIVA TRATTAMENTO DATI PERSONALI in calce

Data e luogoFirma

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI CONFERITI CON IL PRESENTEMODULO E RESA AI SENSI DEL REG. UE N° 679/2016 (GDPR)

La presente informativa Le viene fornita, in attuazione del Reg. 679/2016 UE, per illustrare le informazioni relative al trattamento dei Suoi dati personali e ai suoi diritti e si riferisce al procedimento identificato.

Secondo le normative citate, il Titolare del trattamento è responsabile che questo avvenga in base ai principi di: liceità, correttezza e trasparenza, limitazione delle finalità, minimizzazione dei dati, esattezza, criteri di conservazione, integrità e riservatezza.

Il Titolare del trattamento è il Comune di Borghetto Santo Spirito nella persona del Sindaco pro tempore. Il Delegato del titolare è il competente Responsabile di area dell'Ente, l'incaricato del trattamento è designato dal Delegato. Tali dati possono essere trattati da altri soggetti terzi, ai quali il Comune di Borghetto Santo Spirito affida talune attività, o parte di esse, funzionali all'erogazione del servizio. In tal caso detti soggetti saranno designati come Responsabili o Incaricati del trattamento.

Ai Responsabili o agli Incaricati, eventualmente designati, il Comune di Borghetto Santo Spirito impartirà adeguate istruzioni operative, con particolare riferimento all'adozione delle misure minime di sicurezza, al fine di poter garantire la riservatezza e la sicurezza dei dati.

Il trattamento sarà effettuato secondo modalità manuali e informatizzate. I dati trattati si dividono in due tipologie:

- volontariamente conferiti (riportati nel modulo di istanza)
- dati eventualmente acquisiti dall'Amministrazione Comunale presso altre Pubbliche Amministrazioni.

Il conferimento dei dati richiesti è obbligatorio per l'espletamento delle attività necessarie al servizio per il quale vengono resi e l'eventuale rifiuto potrebbe comportare la mancata conclusione erogazione dell'intervento o del procedimento. I dati personali, oggetto di trattamento vengono trattati presso la sede del Comune di Borghetto Santo Spirito, ovvero presso gli Uffici di incaricati/responsabili designati.

I dati potranno essere comunicati a altri Enti, Pubbliche Amministrazioni e le persone fisiche o giuridiche aventi diritto, nei casi previsti dalla Legge 241/1990 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni, art 71 del D.P.R. 445/2000 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa), e nei casi previsti dalla normativa sull'accesso civico (semplice o generalizzato) di cui all'art. 5 del D. Lgs.33/2013.

I dati sono conservati in una forma che consente l'identificazione dell'interessato per un periodo di tempo non superiore a quello necessario agli scopi per i quali essi sono stati raccolti o successivamente trattati. I dati personali possono essere conservati per periodi più lunghi a condizione che siano trattati esclusivamente a fini di archiviazione nel pubblico interesse. Successivamente i dati vengono cancellati dal sistema che contiene il dato.

I diritti che Lei può esercitare sono:

chiedere – l'accesso ai dati personali;

– chiedere la rettifica;

– chiedere la cancellazione, fermo restando che tale diritto non si applica per l'adempimento di un obbligo legale che richieda il trattamento previsto dal diritto dell'Unione o dello Stato membro cui è soggetto il titolare del trattamento o per l'esecuzione di un compito svolto nel pubblico interesse oppure nell'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento;

– chiedere la limitazione del trattamento;

– di opporsi al trattamento;

– chiedere la portabilità.

I dati di contatto del Responsabile della protezione dei dati (RPD-DPO) sono: e – mail: comune.borghettosantospirito@gdpr.nelcomune.it, a cui Lei potrà rivolgersi per fare valere i suoi diritti.